

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 14 JANVIER 2025 à 11 heures au Palais de Justice de SENS (Yonne)

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de :



### Commune de SENS

Un appartement OCCUPE d'une surface habitable de 76,31 m<sup>2</sup> type F4 avec cave, dans un ensemble en copropriété situé aux 1, 3, 5 Avenue du 8 Mai 1945, cadastrés section CD n° 104 pour 07 a 30 ca, consistant en : **Lot 132** : Au 8<sup>ème</sup> étage, escalier 3, porte gauche en sortant de l'ascenseur : un APPARTEMENT de 4 pièces principales avec loggia, et les 171 /10 000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des parties communes générales, et les 600/10 000<sup>èmes</sup> des parties communes spéciales de l'ascenseur 3 - **Lot 55** : Au Rez-de-chaussée : une CAVE portant le n° 3 et les 2/10 000<sup>èmes</sup> des parties communes spéciales de l'ascenseur 3.

**MISE A PRIX : 20.000 €**

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de SENS. Les enchères ne pourront être portées que par Avocat inscrit au Barreau de SENS.

### Visite sur place à venir

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Maître Cyril GUITTEAUD, Avocat associé, 4-6 Boulevard du Mail 89100 SENS ☎ : 03.86.83.00.18
- au greffe du Tribunal Judiciaire de SENS

