

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 8 AVRIL 2025 à 11 heures  
au Palais de Justice de SENS (Yonne)**

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de :



**COMMUNE DE PONT-SUR-YONNE (Yonne)**

Une maison à usage d'habitation LIBRE d'une surface habitable de 92 m<sup>2</sup>, au 59, Rue Carnot, comprenant : au rez-de-chaussée : salle à manger, entrée, cuisine ouverte sur salon avec accès cave, salle de bains, placard avec chaudière ; à l'étage : trois pièces, WC et grenier. Installation d'eau, d'électricité et raccordement au tout à l'égout. Figurant au cadastre, Section AH n° 195 lieudit « Rue Carnot » pour 57 centiares.

**MISE A PRIX : 20.000 €**

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de SENS. Les enchères ne pourront être portées que par Avocat inscrit au Barreau de SENS.

**Visite sur place le 20 mars 2025 de 09h30 à 10h30**

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Maître Cyril GUITTEAUD, Avocat associé, 4-6 Boulevard du Mail 89100 SENS ☎ : 03.86.83.00.18
- au greffe du Tribunal Judiciaire de SENS

