

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le VENDREDI 21 FEVRIER 2025 à 14 heures au Palais de Justice d'AUXERRE (Yonne)

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de :



### COMMUNE DE BEINE (YONNE)

Au 5, chemin de Casse Bouteille :

**Une maison d'habitation** de plain-pied située sur un terrain initialement à bâtir, d'une superficie de 100,53 m<sup>2</sup> environ comportant une entrée, un séjour/cuisine, un cellier, 4 chambres, une salle de bains et un WC, outre un garage de 16,43 m<sup>2</sup>.

Figurant au cadastre section AH n° 235 pour une surface 05a 26ca et n° 237 pour 01a 51ca soit une contenance globale de 06a 77ca.

**MISE A PRIX : 64.000 €**

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE. Les enchères ne pourront être portées que par Avocat inscrit au Barreau d'AUXERRE.

**Visite sur place le 10 février 2025 de 10 h à 11 h**

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Maître Cyril GUITTEAUD, Avocat associé ☎ : 03.86.83.00.18
- au greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE

